



U&K Global

UZBEKISTAN & KOREA TRADING COMPANY

U & K G L O B A L C O . , L T D .

회사 소개서

한국과 우즈베키스탄을 잇다

타슈켄트 · 2026



U&K Global
Network Co., Ltd.

한국 · 우즈베키스탄 무역회사

목 차

- 01 **회사 연혁**
설립과 성장
- 02 **경영진 소개**
회장 약력
- 03 **우즈베키스탄 포트폴리오**
2026년 현황 · 14개 프로젝트 · \$192M+
- 04 **핵심 프로젝트 I**
AIRRAS · U&K Pharm · 여성전문병원
- 05 **핵심 프로젝트 II**
U&K House · 안디잔 공원
- 06 **파이프라인**
추진 중 3건 · 정부 요청 6건 · MOU

회사 연혁

한국과 우즈베키스탄을 잇는 도전과 성장의 기록



2025

U&K Global Network **설립**

한국-우즈베키스탄 무역·경제 협력 추진을
위해 타슈켄트에 설립

2026. 6

AIRRAS **대통령 승인**

AI 스마트 양식 클러스터(\$72.5M) — 대통
령 보고 및 승인 확보

2026. 7

포트폴리오 \$192M+ **확정**

14개 프로젝트 · 7개 분야 — 핵심 5건 확정
및 파이프라인 확대

설립 첫해부터 증명한 신뢰와 실행력

임상화

Lim Sang Hwa · 설립자 · 회장

생년월일 1961년 6월 25일, 대한민국 경기도

학력 경희대학교 법학석사(LL.M.)

주요 경력

2004—2025 스마트팜·농업 엔지니어링 기업 — 설립자 · 대표이사

2015—2025 부동산 개발·건설 기업 — 건설부문 대표

2025—현재 U&K Global Network Co., Ltd. — 설립자 · 회장



우즈베키스탄 포트폴리오 2026



포트폴리오 현황 요약 — 2026년 7월 기준

\$192M+

확정 사업 규모 · 핵심 5건

14

전체 프로젝트 · 7개 분야

2026

대통령 승인 확보

핵심 프로젝트

5건 · \$192M+ · 정부 승인

AIRRAS 양식 클러스터 · U&K Pharm · 여성전문병원 · U&K House · 안디잔 파크

추진 중 프로젝트

3건 · 타슈켄트 및 전국

엔지니어링 합작법인 · 건설(EPC) · 외국인 주거단지

정부 요청 파이프라인

6건 · MOU 체결

농업단지 · 중소기업 산업단지 · FEZ 물류 · 고속도로 휴게소 · 식량안보 · 화학공장

AIRRAS 양식 클러스터

사료공장

고품질 어류 사료 현지 생산 — 수입 대체 및 지역 공급

AI 양식장

AI 수질 관리 · 자동 급이 · 실시간 모니터링 시스템

수산물 가공공장

고부가가치 가공 — 내수 유통 및 **CIS** 수출

R&D 센터

양식 기술·종자·사료 연구 — 대통령령 제정 준비 중



우즈베키스탄 대통령 보고 및 승인 — AIRRAS

AI 스마트 양식 · 나망간 · **\$72.5M** · 대통령 승인 — **2026년 6월 23일**

위치·부지

타슈켄트 파마 파크(바이오시티) — 4.5ha 배정 진행 중

구성 시설

제약 · K-뷰티 화장품 · 비타민 공장 — 국제 GMP 기준

정부 승인

보건부 제1차관 · 바이오시티 청장 · 심의위원회 승인

전략적 의미

의약품 수입 대체 · 한국 브랜드 신뢰 · 역내 수출 거점

입주 혜택

파마 파크 입주기업 특별 법적 지위 및 인센티브



파트너십 미팅 — 타슈켄트 파마 파크(바이오시티)



계획 중인 GMP 생산단지 (콘셉트)

여성전문병원

타슈켄트 유누소보드구 · \$7M · 입찰 임박 — 시 정부 지원

01

부지·규모

타슈켄트시 제안 0.5ha — 5층 x 402평 = 연면적 2,008평(약 6,640m²)

02

설계 완료

타슈켄트시 건설국이 건축 설계 완료 — 즉시 착공 가능

03

입찰·시 지원

2주 내 공개 입찰 예정 — 시 정부가 당사 참여 지원

04

시장 기회

여성·모자보건 수요 급증 · 한국 의료에 대한 높은 신뢰



시 승인 설계 — 입면도 · 배치도(1:500) · 단지 전경

U&K HOUSE 주거단지

나망간 추스트 · \$20M · 합작법인 등록 — 기획·건축 설계 진행 중

01

부지·규모

3ha — 5층 주거동 400세대: 45㎡ 60% · 66㎡ 40%

02

커뮤니티 시설

3층 센터 2개동 — 피트니스 · 슈퍼마켓 · 어린이집 · 레스토랑

03

합작법인·인허가

“U&K House” 합작법인 등록 — 주지사·시장 승인 확보

04

현재 상태

기획 및 건축 설계 작업 진행 중



“Yangi O‘zbekiston” 단지 — 입구 투시도 및 배치 마스터플랜

안디잔 공원·주거단지

뉴 안디잔 · 30ha · 딜 확정 — 지분 40% 인수 \$12M (\$12,000,000)

Sanderson Global(호주) 설계: 어트랙션 28~30개, 워터파크, 인공호수, 주거 750,000m², 실내 겨울 공원. 부지 매입 완료(\$2,487,000) · 정지 작업 진행 중 · 반경 100km 인구 1,500만+

1단계 사업비	\$40-42M
당사 지분	40% · \$12M
은행 대출	약 \$22M · Ipak Yuli(합의)



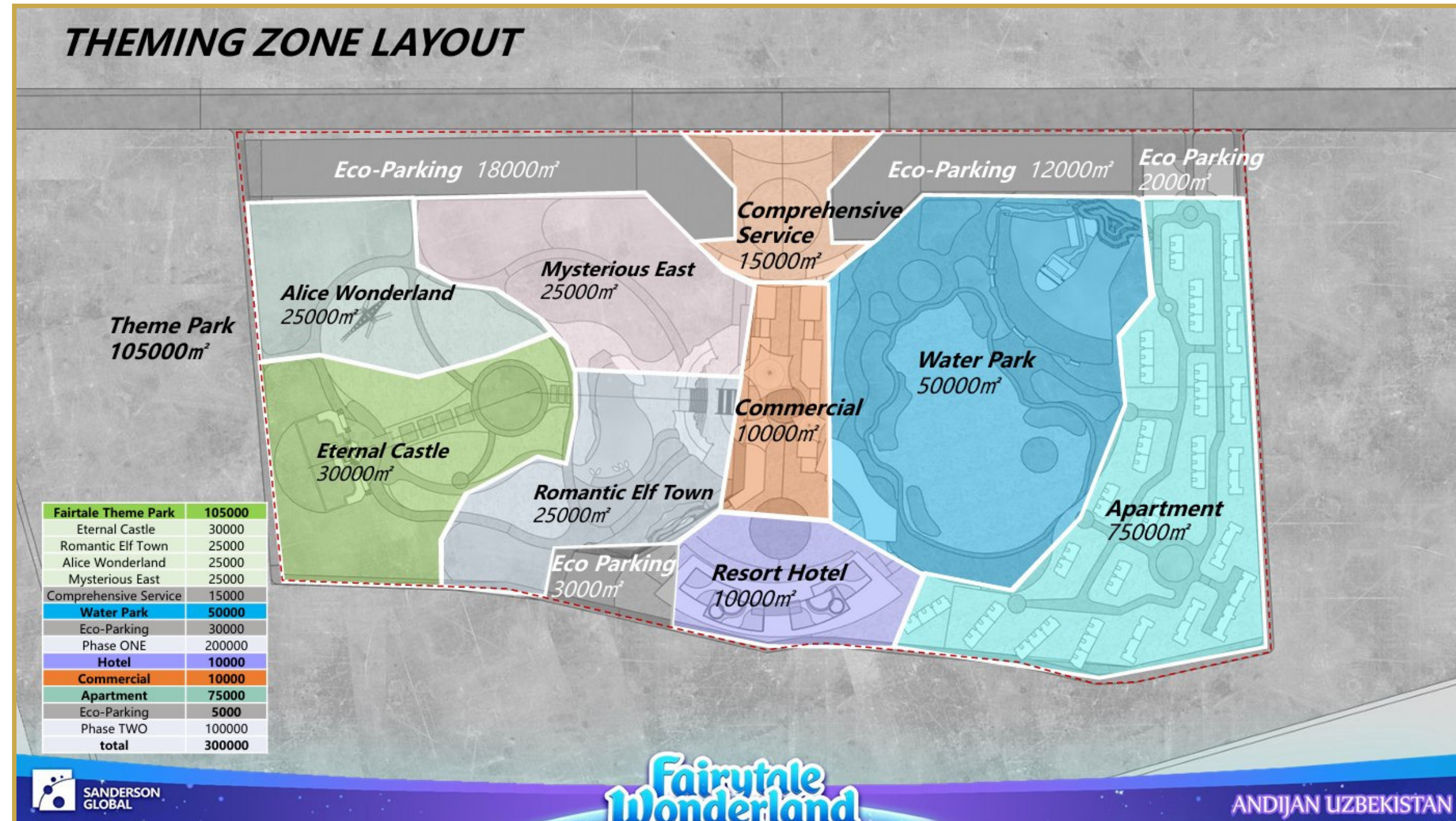
마스터플랜 — Sanderson Global 콘셉트

예상 수익성 — 사업자 최소 시나리오

\$29M/년	120만 명	2~3년	\$141.25M	565,000m ²
파크 순이익	연간 방문객	투자 회수	주거 분양 이익	분양 면적

핵심 프로젝트 5 — 마스터플랜 (SANDERSON GLOBAL)

“Fairytale Wonderland”, 안디잔 · 총 300,000m² · 1단계 200,000m² · 2단계 100,000m²



테마존 배치도 — Sanderson Global ©

105,000m²

테마파크

50,000m²

워터파크 “Mermaid Bay”

75,000m²

주거(아파트)

20,000m²

리조트 호텔·상업시설

파이프라인 및 추진 프로젝트

추가 9개 프로젝트 · 정부 주도 수요 · 나망간·타슈켄트



엔지니어링 합작법인 · 추진 중

토목·건축·도시계획 — 10년 경력 현지 파트너 확보, 차기 방문 시 법인 등록 예정

건설·EPC · 추진 중

도로·건축·가스·상하수도 — 정부 발주 사업 일괄 수행 체계 구축

외국인 주거단지 · 추진 중

타슈켄트시 제안 — 구시가지 재개발 마스터플랜 확정 후 착수

정부 요청 · 나망간 · MOU

농업단지 · 한국 중소기업 산업단지 · 추스트 FEZ 물류센터·터미널 · 고속도로 휴게소

개발 검토 중

식량안보 시범단지 · U&K Global Chemical — 7개 생산라인(EPS·HEXA보드·페인트·판넬)



U&K Global
UZBEKISTAN & KOREA TRADING COMPANY

감사합니다

Thank You for Your Interest

한국과 우즈베키스탄의 미래를 함께 만들어 갑시다!

U&K Global Network Co., Ltd. · 우즈베키스탄 타슈켄트 · 2026